



MĚSTO RÁJEC - JESTŘEBÍ

Blanenská 84, 679 02 Rájec – Jestřebí

AGERIS, s.r.o.
Ing. Jaroslav Gric
Jeřábkova 5
602 00 Brno

V Rájci-Jestřebí 20.07.2016
Čj.: MERJ-1530/16

Souhlas s provedením stavby

Město Rájec-Jestřebí souhlasí s provedením stavby společných zařízení v k. ú. Doubravice nad Svitavou, Holešín a Kuničky dle projektové dokumentace při dodržení podmínek společnosti Voda-Teplo-Světlo, s.r.o. ze dne 08.02.2016 a vedoucího správy a údržby majetku města z 11.07.2016.

S pozdravem

MĚSTO
RÁJEC-JESTŘEBÍ
679 02 (4)

Mgr. Romana Synakieviczová
starostka

Příloha: Vyjádření vedoucího správy a údržby majetku města



MERJP0003BVC



POZEMKOVÉ ÚPRAVY, KRAJINNÁ EKOLOGIE

Vaš dopis značky:

Naše značka: 06/2016/Gric

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Gric

Telefon: 545 558 820

Fax: 545 241 842

Mobil: 736 606 194

E-mail: jaroslav.gric@ageris.cz

V Brně dne: 29. června 2016

Adresát:

Město Rájec-Jestřebí
Katastrální území Holešín
Blanenská 84
679 02 Rájec-Jestřebí

MĚSTSKÝ ÚŘAD Rájec - Jestřebí	čís. dopor.: <i>l-male</i>
Došlo dne: <i>29.6.2016</i>	Zpracovatel: <i>STR</i>
Č.j.: <i>MERJP 1530/16</i>	Ukl. znak:
Poč. listů: <i>2</i>	
Poč. příloh: <i>1</i>	<i>202</i>

Žádost o souhlas s provedením stavby

Tímto Vás žádám o udělení souhlasu s provedením stavby k akci:

„Zpracování projektové dokumentace na společná zařízení v k. ú. Doubravice nad Svitavou, Holešín, Kuničky“

Kraj: Jihomoravský
 Okres: Blansko
 Obec: Doubravice nad Svitavou, Holešín, Kuničky
 Katastrální území: Doubravice nad Svitavou, Holešín, Kuničky
 Dodavatel stavby: Bude vybrán na základě výběrového řízení
 Stupeň dokumentace: Dokumentace pro stavební řízení a realizaci stavby
 Charakter stavby: Společná zařízení
 Uživatel stavby: Obec Doubravice nad Svitavou, obec Holešín, obec Kuničky

Investor: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko
 se sídlem Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko
 Ing. Stanislavem Skřipským – vedoucím pobočky
 Ing. Zdenka Hebelková
 727 956 796
 E-mail: z.hebelkova@spucr.cz
Zpracovatel: **AGERIS s.r.o.**
 se sídlem Jeřábkova 5, 602 00 Brno
 Telefon: +420 545 241 843
 Fax: +420 545 241 842
 E-mail: ageris@ageris.cz

Statutární orgán: RNDr. Josef Glos, jednatel společnosti
 Ing. Ivo Podracký, jednatel společnosti
 Zápis v obchodním rejstříku: Krajský obchodní soud v Brně, oddíl C, vložka 35034
 IČO: 255 76 992
 DIČ: CZ25576992
 Zodpovědný projektant: Ing. Ivo Podracký
 Technický zástupce: Ing. Ivo Podracký, Ing. Jaroslav Gric

Popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění

1) Společná zařízení v k. ú. Kuničky

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s plánem společných zařízení, který je součástí návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Kuničky. Rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Kuničky bylo vydáno dne 1. dubna 2008 a dne 6. května 2008 nabylo právní moci.

Polní cesta HC1 je navržena na pozemcích p.č. 1108, p.č. 1107, p.č. 1104, p.č. 1085, p.č. 1087 v k. ú. Kuničky (vlastník obec Kuničky, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace). Jedná se o rekonstrukci stávající zpevněné cesty v délce cca 600 m. V Plánu společných zařízení je úprava polní cesty HC1 navržena na vnitřním obvodu KoPÚ – na hranici intravilánu. Vzhledem k tomu, že stavba by zasahovala do pozemků p.č. 1048 a p.č. 1051 v k. ú. Kuničky, a vlastník uvedených pozemků nedal souhlas s vypracováním projektové dokumentace na svých pozemcích, je úprava stávající polní cesty HC1 navržena až od křižovatky polní cesty HC2 a pokračuje ke katastrální hranici s Doubravíci nad Svitavou, kde končí. Polní cesta je navržena jako hlavní polní cesta zpevněná asfaltobetonová, s šířkou vozovky 4,5 m bez krajnic jednostrannými **příkopy CP2, CP3**. Voda z příkopů je propustkem PR1/HC1 převedena do **svodného příkopu SP1** a odtud do mokřadu BK – 1. Součástí projektové dokumentace budou přes cestu HC1 (navržený příkop) napojení plánovaných polní cest HC2, DC1. Součástí projektové dokumentace budou propustky označené v PSZ jako R1/HC-2, PR1/DC-1. Kategorie polní cesty: P 4,5/40. Třída dopravního zatížení V. Návrhová úroveň poškození vozovky D3. Přesná konstrukce vozovky bude stanovena na základě výsledků inženýrsko-geologického průzkumu. Na všechny přilehlé pozemky bude z polní cesty HC1 zajištěn sjezd pro zemědělskou techniku (1 sjezd pro dva sousední pozemky).

2) Společná zařízení v k. ú. Doubravice nad Svitavou

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s plánem společných zařízení, který je součástí návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Doubravice nad Svitavou v obvodu rozšířeném o navazující části katastrálního území Jestřebí a Rájec nad Svitavou. Rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav bylo vydáno dne 19. prosince 2011 a dne 9. února 2012 nabylo právní moci.

Polní cesta HC1 je navržena na pozemku p.č. 6016 v k. ú. Doubravice nad Svitavou (vlastník městys Doubravice, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace). Jedná se o rekonstrukci stávající zpevněné cesty v délce cca 2 057 m. Úprava začíná napojením na stávající polní cestu HC1 v k. ú. Kuničky a končí na hranici obvodu komplexní pozemkové úpravy v Doubravici nad Svitavou. Polní cesta je navržena jako hlavní polní cesta zpevněná asfaltobetonová, dvoupruhová s šířkou vozovky 5 m s oboustrannou krajnicí 0,5 m (v místech s vyšším podélným sklonem bude zpevněná). Odvodnění bude zajištěno podélnými příkopy. Součástí projektové dokumentace budou sjezdy na plánované polní cesty označené v PSZ jako VC11, VC13, VC15.

Polní cesta VC 12 je navržena na pozemku p.č. 6056 v k. ú. Doubravice nad Svitavou (vlastník městys Doubravice, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace). Jedná se o stávající nezpevněnou polní cestu navrženou ke zpevnění po celé délce 345 m, šířce 3,0 m.

3) Společná zařízení v k. ú. Holešín

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s plánem společných zařízení, který je součástí návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Holešín. Rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav bylo vydáno dne 22. února 2012 a dne 27. března 2012 nabylo právní moci.

Sanace strže je umístěna na pozemku p.č. 1037 (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha). Projektová dokumentace na výše uvedený objekt bude řešit:

- zajištění dna strže proti dalšímu vymílání (stupňováním, nebo dlážděním dna)
- zajištění zhlaví strže
- podchycení narušených svahů v únoží strže (návrh přepážek, či stupňů – zděné, kamenné, drátokamenné)
- zalesnění svahů strže – nutno stabilizovat svahy proti odnosu zeminy vhodnou vegetací.

Součástí projektové dokumentaci bude navrženo ozelenění i následná péče.

Polní cesta Pv5 je navržena na pozemku p.č. 1047 (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha). Trasa začíná napojením na hlavní polní cestu P1, v místní trati V rovinách, a pokračuje severním směrem a končí na východní hranici katastrálního území, kde se napojuje na polní cestu VC 12 v k.ú. Doubravice nad Svítavou.

Rozsah úpravy: km 0,000 – 0,452 návrh polní cesty se štěrkovým krytem.

Kategorie polní cesty: P3,5/30.

Třída dopravního zatížení: VI.

Návrhová úroveň porušení vozovky: D2.

Odvodnění vozovky: příčný sklon 3,0 %.

Podélné odvodnění: km 0,000 – 0,103 je polní cesta odvodněna na pravé straně travnatým cestním příkopem CP1/Pv5 trojúhelníkového profilu o hloubce 0,3 m, sklon svahů 1:1,5. Příkop je zaústěn do propustku PR1/Pv5.

Z podélného profilu, který byl zpracován v rámci plánu společných zařízení, vyplývá, že navržená polní cesta Pv5 se nachází v lokalitě s vysokým podélným sklonem až 17 %. V plánu společných zařízení je navržená štěrková konstrukce vozovky. Po vypracování inženýrsko-geologického průzkumu bude dohodnuta konečná konstrukce vozovky (minimálně místa s vysokým podélným sklonem budou zpevněna).

Interakční prvek IP1 je navržen na pozemku polní cesty Pv5 p.č. 1047 (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha). V projektové dokumentaci bude na interakční prvek podél polní cesty Pv5 navržen zatravněný pás, který bude osázen vhodnými dřevinami (ovocnými např. švestka) nebo tradičními alejovými. Součástí projektové dokumentace na ozelenění bude i následná péče, která bude řešena v soupise stavebních prací a v rozpočtu samostatně.

Polní cesta P1 navržena na pozemcích p.č. 1097 (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace). Trasa začíná napojením na severní hranici intravilánu obce Holešín, v místní trati Na stráni a pokračuje severním směrem. Po cca 440 m, v místní trati V rovinách se stáčí k východu a po dalších cca 300 m se postupně stáčí k severovýchodu a končí hranicí na obvodu KoPÚ.

Rozsah úpravy: km 0,000 – 0,508 34 rekonstrukce stávající polní cesty – asfaltobetonový kryt v km 0,508 – 1,042 návrh polní cesty se šterkovým krytem.

Kategorie polní cesty P3,5/30.

Třídy dopravního zatížení V–VI.

Návrhová úroveň porušení vozovky: D2.

Odvodnění vozovky: příčný sklon 3,0 %.

Podélné odvodnění: km 0,000 – 0,450 na pravé straně travnatým rigolem RG1/P1 trojúhelníkového profilu o hloubce 0,35 m, sklon svahů 1:1,5. V km 0,494 – 1,042 po levé straně travnatým svodným průlehem SP1 trojúhelníkového profilu o hloubce 0,18 m, sklon svahů 1:10. Příkop je zaústěn do propustku PR1/Pv5, DN 600, pod vedlejší polní cestou Pv5.

Součástí projektové dokumentace budou sjezdy na plánované polní cesty či zatravněné přístupy označené v PSZ jako Pv2 (přejezdný brod), ZTP7, ZTP8, ZTP1, Pv3, Pv7.

Svodný průleh SP1 je navržen na pozemku p.č. 1097. Bude odvádět vodu z tratě V rovinách, novým propustkem PR1/Pv5 do koryta zatravněné údolnice ZÚ1 a dále strží v IP1 severně od obce do svodného příkopu SP1 a do toku Holešinka. Dno průlehu lze opatřit drenáží, popř. zpevněním v místech potřebných pro zpřístupnění pozemků. Průleh je navržen na Q_{50} .

Svodný příkop SP1 je navržen na pozemcích p.č. 1330 (vlastník Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, druh pozemku ostatní plocha s využitím silnice), p.č. 1295 (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku trvalý travní porost), p.č. 1294 (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku vodní plocha), p.č. 1037 (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku ostatní plocha). Svodný příkop bude odvádět vodu ze strže nově navrženým propustkem PR3/III37432 do toku Holešinka. Propustek pod silnicí III. třídy je navržen na Q_{50} z železobetonových trub DN600, s železobetonovými čely a silničním zábradlím. Prerušené silniční příkopy budou zaústěny do propustku, před vlastním zaústěním budou navrženy vtokové jímky.

RG1 – jedná se o travnatý cestní rigol, který je navržen na pozemku p.č. 1097 (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace). Rigol bude odvádět srážkovou vodu z vozovky a okolních výše situovaných pozemků. Rigol je rozdělen přejezdným brodem BR1/Pv2 a pokračuje do příčného žlabu PZ/P1, kterým je odvedena voda do stávajícího zatrubnění o DN 600m.

V technické zprávě v plánu společných zařízení je uvedeno, že travnatý cestní rigol odvádí srážkovou vodu z vozovky a okolních výše situovaných pozemků. Rigol je rozdělen přejezdným brodem BR1/Pv2, zachytávající srážkovou vodu z cestního rigolu RG1/Pv2 a pokračuje do příčného žlabu PZ/P1, kterým odvádí vodu dále do stávajícího zatrubnění o DN 600 mm, ústící do toku Holešinka v intravilánu obce. Součástí projektové dokumentace bude i rekonstrukce nového zatrubnění v délce cca 25 m, které je umístěno mimo obvod KoPÚ.

ZÚ – zatravněná údolnice je umístěna na pozemku p.č. 1037, (vlastník Město Rájec – Jestřebí, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha).

Podél zatravněné údolnice jsou na pozemcích p.č. 1039, p.č. 1038 navrženy **zatravněné přístupy** označené v PSZ jako **ZTP12, ZTP13**.

Jaroslav Jurek
AGERIS s.r.o.
Jeřábková 5. 602 00 Brno
IČO: 25576992
DIČ: CZ25576992

Vyjádření:

MĚSTO ŘÁJEC - JESTŘEBÍ DÁVÁ SOUHLAS S PROVEDENÍM
STAVBY „ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA SPOLEČNÁ
ZÁŘÍZENÍ V K.Ú. HOLEŠÍN“ A SOUHLASÍ S VYUŽITÍM PO-
ZEMKŮ MĚSTA (P.Č. 1097, 1294, 1295, 1037, 1047) NA ZÁŘÍZENÍ
STAVENIŠTĚ.

MĚSTO

MĚSTO
RAJEC-JESTŘEBÍ

11.7.2016 *february*

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Krajským obchodním soudem v Brně
oddíl C, vložka 35034